

## PANDAKTE

**Stichting Obligatiehoudersbelangen**, gevestigd te Burgemeester Haspelslaan 172, 1181 NE Amstelveen, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel Amsterdam onder nummer 53177770 ("Pandhouder")

en

**Mijndomein Auto B.V.**, gevestigd te van Leeuwenhoekweg 2a / 1e etage, 3401 ML IJsselstein, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 50285378 ("Pandgever"),

### OVERWEGENDE DAT:

- Pandgever ten doel heeft het verhuren van personenauto's;
- Pandgever dochtermaatschappij heeft genaamd Mijndomein Autopark B.V. ("Uitgevende Instelling");
- Pandgever verzekeringnemer is van bovengenoemde personenauto's;
- de Uitgevende Instelling Obligaties uitgeeft ten behoeve van de aankoop van de betreffende personenauto's;
- Pandhouder de collectieve belangen van de houders van Obligaties behartigt (zowel die op grond van de basisprospectussen van de Uitgevende Instelling van 14 oktober 2015 en 17 oktober 2016 zijn uitgegeven als die op grond van het basisprospectus dat de Uitgevende Instelling op 29 september 2017 bij de AFM ter goedkeuring heeft ingediend zullen worden uitgegeven); en
- als zekerheid voor de aflossing van de hoofdsom van en betaling van de rente op deze Obligaties Pandgever bereid is alle vorderingen die hij zal hebben op enige verzekeraar dan wel tussenpersoon van enige derde die direct of indirect schade veroorzaakt aan enige personenauto van de Uitgevende Instelling verpanden ten gunste van Pandhouder,

### ZIJN HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN:

#### 1. VERPANDING VAN VORDERINGEN

- 1.1 Tot meerdere zekerheid voor de betaling van al hetgeen de Uitgevende Instelling aan Pandhouder uit hoofde van de Obligaties die op grond van de basisprospectussen van de Uitgevende Instelling van 14 oktober 2015 en 17 oktober 2016 zijn uitgegeven c.q. op grond van het basisprospectus dat de Uitgevende Instelling op 29 september 2017 bij de AFM ter goedkeuring heeft ingediend zullen worden uitgegeven verschuldigd is c.q. zal zijn, verpandt Pandgever aan Pandhouder alle vorderingen die hij zal hebben op enige verzekeraar dan wel tussenpersoon ("Debiteur") van enige derde die direct of indirect schade veroorzaakt aan enige personenauto van de Uitgevende Instelling ("Verpande Vorderingen").
- 1.2 Pandhouder aanvaardt de verpanding van de Verpande Vorderingen.
- 1.3 Indien en zodra een derde direct of indirect schade toebrengt aan enige personenauto van de Uitgevende Instelling en Pandgever weet van welke Debiteur hij een uitkering zal (of dient te) ontvangen zal hij:
  - a. Debiteur schriftelijk in kennis stellen van de verpanding van de vordering van de Pandgever op Debiteur aan Pandhouder; en

- b. Pandhouder schriftelijk in kennis stellen van de schade (waaronder begrepen het kenteken van de betreffende personenauto).

Pandgever verleent Pandhouder een zelfstandig recht om Debiteur van de verpanding van de betreffende vordering in kennis te stellen. Indien Pandhouder van dit recht gebruik wenst te maken zal Pandgever Pandhouder onmiddellijk de naam en contactgegevens van Debiteur verstrekken.

## **2. VERKLARINGEN VAN PANDGEVER**

### **2.1 Pandgever verklaart dat:**

- a. hij bevoegd is tot verpanding van de Verpande Vorderingen;
- b. hij onverwijld een afschrift van deze akte zal tonen aan enige deurwaarder, bewindvoerder en/of curator; en
- c. hij onverwijld Pandhouder schriftelijk in kennis zal stellen van enig(e) (i) adreswijziging, surseance van betaling of aanvraag van faillissement van Pandgever en (ii) (poging tot) beslaglegging op de Verpande Vorderingen, (iii) voornemen tot het stopzetten van het Mijndomein Autoverhuur-programma of (iv) vervreemding van (enig deel van de) aandelen in de Uitgevende Instelling en/of Pandgever.

### **2.2 Pandgever wordt geacht de in artikel 2.1 genoemde verklaring te herhalen op de dag waarop hij het in artikel 1.3 genoemde overzicht verstrekt.**

## **3. RECHTEN VAN PANDHOUDER IN GEVAL VAN VERZUIM VAN PANDGEVER**

### **3.1 Indien de Uitgevende Instelling in verzuim is ten aanzien van enige door de verpanding van de Verpande Vorderingen verzekerde verplichting, is Pandhouder, met uitsluiting van de Uitgevende Instelling en Pandgever, gerechtigd:**

- a. de betreffende Debiteur(en) mededeling te doen dat al het door hem/hen aan Pandgever verschuldigde uitsluitend bevrijdend kan worden betaald aan Pandhouder;
- b. in en buiten rechte nakoming van de verplichtingen van de betreffende Debiteur(en) met betrekking tot de Verpande Vorderingen te eisen;
- c. alle betalingen door de betreffende Debiteur(en), samenhangende met of voortvloeiende uit de betreffende Verpande Vorderingen in ontvangst te nemen; en
- d. alle noodzakelijke (rechts)maatregelen te nemen en alle overige rechten die aan Pandgever ten aanzien van de Verpande Vorderingen uit te oefenen.

### **3.2 Pandgever zal Pandhouder steeds op eerste verzoek in staat stellen uit zijn administratie die gegevens te vergaren die Pandhouder nodig mocht achten voor de uitoefening van zijn pandrecht.**

### **3.3 Alle (buiten)gerechtelijke kosten welke Pandhouder in verband met het in artikel 3.1 genoemde maakt, zijn voor rekening van Pandgever.**

#### **4. OPBRENGST VERPANDE VORDERINGEN**

Na voldoening van de kosten van executie, zal Pandhouder de netto opbrengst van de Verpande Vorderingen verrekenen met hetgeen Pandhouder van de Uitgevende Instelling te vorderen heeft. De netto opbrengst van de Verpande Vorderingen zal eerst in mindering strekken op alle verschuldigde kosten en rente, alvorens op de verschuldigde hoofdsom in mindering te worden gebracht. Pandhouder zal een overschot, voor zover dit rechtens toekomt aan Pandgever, te zijner beschikking houden tot het moment dat alle relaties tussen Pandhouder en de Uitgevende Instelling zijn beëindigd, zonder dat Pandhouder Pandgever daarover rente verschuldigd is.

#### **5. REGISTRATIE AKTE EN KENNISGEVINGEN**

- 5.1 Pandhouder zal zorg dragen voor de registratie van deze akte bij de afdeling Registratie van de Belastingdienst.
- 5.2 Pandgever zal zorg dragen voor de registratie van de kennisgevingen zoals genoemd in artikel 1.3 bij de afdeling Registratie van de Belastingdienst teneinde het pandrecht op de betreffende Verpande Vordering te vestigen. Pandgever zal Pandhouder een kopie verstrekken van de kennisgevingen alsmede de bevestigingen van de registratie door de afdeling Registratie van de Belastingdienst.

#### **6. TOEPASSELIJK RECHT - GESCHILLEN**

- 6.1 Op deze akte is Nederlands recht van toepassing.
- 6.2 Alle geschillen naar aanleiding van deze akte zullen in eerste instantie worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te 's Gravenhage.

#### **7. INWERKINGTREDING**

Deze akte treedt met terugwerkende kracht in werking op 31 oktober 2017.

Aldus overeengekomen op 7 november 2017 en in drievoud ondertekend door:

[HANDTEKENING]

\_\_\_\_\_  
Stichting Obligatiehoudersbelangen  
naam: Mr. M.C. Olie LL.M.  
functie: voorzitter

[HANDTEKENING]

\_\_\_\_\_  
naam: Mr. S.G. van de Vusse  
functie: penningmeester

[HANDTEKENING]

\_\_\_\_\_  
Mijndomein Auto B.V.  
naam: J.H. de Jong  
functie: zie hieronder

Functie J.H. de Jong: alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder van Mijndomein N.V., zijnde alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder van Mijndomein Auto B.V.